

Anunț licitație pentru concesiuni bunuri PUBLICE si PRIVATE

1. Informații generale privind concedentul, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact:

Comuna Soveja, comuna Soveja, sat Dragosloveni, strada Simion Mehedinți nr. 192, județul Vrancea, telefon 0237/242.001, e-mail: contact@comunasoveja.ro, cod fiscal 4447339.

2. Informații generale privind obiectul concesiunii, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat:

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 50/30.06.2025 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 357 mp (neproductiv, drum), CF 52721, lot 260;
- teren în suprafață de 343 mp (neproductiv, pășune, drum), CF 52723, lot 262;
- teren în suprafață de 839 mp (neproductiv), CF 52741, lot 280;
- teren în suprafață de 728 mp (neproductiv), CF 52743, lot 282;
- teren în suprafață de 716 mp (neproductiv), CF 52747, lot 286;
- teren în suprafață de 716 mp (neproductiv), CF 52749, lot 288;
- teren în suprafață de 713 mp (neproductiv), CF 52751, lot 290;
- teren în suprafață de 748 mp (neproductiv), CF 52753, lot 292;
- teren în suprafață de 615 mp (neproductiv), CF 52981;
- teren în suprafață de 615 mp (neproductiv), CF 52982;

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 64/29.08.2025 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 496 mp (neproductiv, drum), CF 52694, lot 233;
- teren în suprafață de 764 mp (neproductiv, drum), CF 52695, lot 234;
- teren în suprafață de 831 mp (neproductiv, drum), CF 52697, lot 236;
- teren în suprafață de 900 mp (neproductiv, drum), CF 52698, lot 237;
- teren în suprafață de 980 mp (neproductiv, drum), CF 52699, lot 238;
- teren în suprafață de 876 mp (neproductiv, drum), CF 52700, lot 239;
- teren în suprafață de 745 mp (neproductiv, drum), CF 52701, lot 240;
- teren în suprafață de 624 mp (neproductiv, drum), CF 52702, lot 241;
- teren în suprafață de 572 mp (neproductiv), CF 52703, lot 242;
- teren în suprafață de 715 mp (neproductiv, drum), CF 52731, lot 270;
- teren în suprafață de 716 mp (neproductiv, drum), CF 52734, lot 273;
- teren în suprafață de 716 mp (neproductiv, drum), CF 52736, lot 275;
- teren în suprafață de 839 mp (neproductiv, drum), CF 52738, lot 277;
- teren în suprafață de 728 mp (neproductiv), CF 52739, lot 278;

- teren în suprafață de 878 mp (neproductiv), CF 52748, lot 287;
- teren în suprafață de 838 mp (neproductiv), CF 52750, lot 289;
- teren în suprafață de 795 mp (neproductiv), CF 52752, lot 291;
- teren în suprafață de 782 mp (neproductiv), CF 52754, lot 293;
- teren în suprafață de 890 mp (pasune, neproductiv, drum), CF 52764, lot 303;
- teren în suprafață de 900 mp (pasune, neproductiv, drum), CF 52766, lot 305;
- teren în suprafață de 460 mp (neproductiv), CF 52839, lot 378;
- teren în suprafață de 559 mp (neproductiv), CF 52840, lot 379;
- teren în suprafață de 405 mp (neproductiv), CF 52864, lot 403;
- teren în suprafață de 405 mp (neproductiv), CF 52865, lot 404;
- teren în suprafață de 422 mp (neproductiv), CF 52868, lot 407;
- teren în suprafață de 465 mp (neproductiv), CF 52869, lot 408;

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 50/31.07.2024 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 910 mp (pășune), CF 52768, lot 307;
- teren în suprafață de 650 mp (pășune), CF 52595, lot 134;
- teren în suprafață de 730 mp (pășune), CF 52571, lot 110;
- teren în suprafață de 734 mp (pășune), CF 52573, lot 112;
- teren în suprafață de 994 mp (pășune), CF 52793, lot 332;
- teren în suprafață de 753 mp (pășune), CF 52583, lot 122;

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 40/29.05.2025 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 1.179 mp (neproductiv), CF 52480, lot 19;
- teren în suprafață de 1.087 mp (neproductiv), CF 52482, lot 21;
- teren în suprafață de 1.054 mp (neproductiv), CF 52479, lot 18;

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 94/23.12.2025 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 2.247 mp (neproductiv), CF 52635, lot 174;
- teren în suprafață de 2.243 mp (neproductiv), CF 52636, lot 175;
- teren în suprafață de 2.203 mp (neproductiv), CF 52637, lot 176;
- teren în suprafață de 2.217 mp (neproductiv), CF 52639, lot 178;
- teren în suprafață de 2.240 mp (neproductiv), CF 52638, lot 177;
- teren în suprafață de 2.256 mp (neproductiv), CF 52640, lot 179;

- teren în suprafață de 2.240 mp (neproductiv), CF 52641, lot 180;
- teren în suprafață de 2.240 mp (neproductiv), CF 52642, lot 181;
- teren în suprafață de 2.240 mp (neproductiv), CF 52643, lot 182;
- teren în suprafață de 2.406 mp (pășune), CF 53014;

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 94/23.12.2025 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 970 mp (pasune, drum), CF 52780, lot 319;
- teren în suprafață de 979 mp (pasune, drum), CF 52782, lot 321;
- teren în suprafață de 989 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52784, lot 323;
- teren în suprafață de 999 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52786, lot 325;
- teren în suprafață de 1.009 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52788, lot 327;
- teren în suprafață de 1.140 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52790, lot 329;
- teren în suprafață de 1.131 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52792, lot 331;
- teren în suprafață de 966 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52794, lot 333;
- teren în suprafață de 923 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52796, lot 335;
- teren în suprafață de 881 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52798, lot 337;
- teren în suprafață de 839 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52800, lot 339;
- teren în suprafață de 813 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52802, lot 341;
- teren în suprafață de 811 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52804, lot 343;
- teren în suprafață de 810 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52806, lot 345;
- teren în suprafață de 508 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52819, lot 358;
- teren în suprafață de 520 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52820, lot 359;
- teren în suprafață de 524 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52821, lot 360;
- teren în suprafață de 465 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52822, lot 361;
- teren în suprafață de 400 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52823, lot 362;
- teren în suprafață de 426 mp (neproductiv, drum), CF 52824, lot 363;
- teren în suprafață de 426 mp (neproductiv), CF 52825, lot 364;
- teren în suprafață de 515 mp (neproductiv), CF 52826, lot 365;
- teren în suprafață de 595 mp (neproductiv, drum), CF 52829, lot 368;
- teren în suprafață de 453 mp (neproductiv, drum), CF 52830, lot 369;
- teren în suprafață de 470 mp (neproductiv, drum), CF 52831, lot 370;
- teren în suprafață de 694 mp (neproductiv, drum), CF 52832, lot 371;
- teren în suprafață de 519 mp (neproductiv, drum), CF 52834, lot 373;
- teren în suprafață de 566 mp (neproductiv, drum), CF 52835, lot 374;
- teren în suprafață de 655 mp (neproductiv, drum), CF 52836, lot 375;
- teren în suprafață de 376 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52837, lot 376;
- teren în suprafață de 649 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52989;

- teren în suprafață de 649 mp (neproductiv, pasune, drum), CF 52990;
- teren în suprafață de 357 mp (pasune), CF 52987;

Terenuri ce aparțin domeniului privat al Comunei Soveja și sunt situate în intravilanul comunei Soveja, sat Dragosloveni, FN, conform caietului de sarcini, H.C.L. Soveja nr. 78/19.12.2024 și O.U.G. nr. 57/03.07.2019, identificate astfel:

- teren în suprafață de 4.240 mp (neproductiv), CF 52648, lot 187;
- teren în suprafață de 4.201 mp (neproductiv), CF 52647, lot 186;

3. Informații privind documentația de atribuire:

se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

la cerere, de la sediul instituției, Compartimentul contabilitate.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

Compartimentul contabilitate, Comuna Soveja, comuna Soveja, sat Dragosloveni, strada Simion Mehedinți, nr. 192, județul Vrancea.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul:

200 lei / exemplar, se achită numerar la casieria instituției.

3.4. Dată limită privind solicitarea clarificărilor:

11.02.2026, ora 14.00.

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor:

19.02.2026, ora 10.00.

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Comuna Soveja, Compartimentul contabilitate, comuna Soveja, sat Dragosloveni, strada Simion Mehedinți, nr. 192, județul Vrancea.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă:

se depun într-un singur exemplar în copie, în două plicuri sigilate: unul exterior și unul interior.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

19.02.2026, ora 11.00, Comuna Soveja, comuna Soveja, sat Dragosloveni, strada Simion Mehedinți, nr. 192, județul Vrancea.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței:

Tribunalul Vrancea, localitatea Focsani, B-dul Independentei nr. 19-21, județul Vrancea, tel: 0337.232.092/ fax 0237.235.896; email- tr-vrancea-comercial@just.ro

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării:

28.01.2026.